



COMUNE DI ACCADIA

PROVINCIA DI FOGGIA

VIA ROMA, 1 - C.A.P. 71021 - C.F. 80002990713 - TEL. (0881) 981012 - FAX (0881) 987126
e-mail: accadia.tecnico@tiscali.it - Posta Elettronica Certificata: ufftec@pec.comune.accadia.fg.it

UFFICIO TECNICO – SETTORE LAVORI PUBBLICI

Prot. n. 2038

Accadia, 08/05/2018

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo.

art. 26, comma 8, decreto legislativo n. 50 del 2016

Ai sensi dell'art.60, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo per l'Amministrazione Comunale ai sensi dell' art. 95 comma 2 del D.Lgs.50/2016.

“POR PUGLIA 2014/2020. ASSE VI – AZ. 6.7 “INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE”. “LA COMMUNITY LIBRARY DI ACCADIA – LA BIBLIOTECA DEI FOSSI”- CUP: B21E17000220006

IMPORTO PROGETTO € 623.578,74

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	Comune di Accadia			
Indirizzo postale:	Via Roma, n. 1			
Città:	Accadia (FG)	CAP	71021	Paese: Italia
Punti di contatto:	Ufficio tecnico comunale	Telefono	+390881981012_int. 4	
All'attenzione di:	Dott. Ing. Giuseppe Cela - R.U.P.	Telefono:	+390881981012_int. 4	
Posta elettronica certificata: ufftec@pec.comune.accadia.fg.it				
Profilo di committente (URL):	http://www.comune.accadia.fg.it			
Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopraindicato				
Le offerte vanno inviate al punto di contatto sopraindicato.				

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente locale: Comune di Accadia (FG)

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

“POR PUGLIA 2014/2020. ASSE VI – AZ. 6.7 “INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE”. “LA COMMUNITY LIBRARY DI ACCADIA – LA BIBLIOTECA DEI FOSSI”.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI		
<input checked="" type="checkbox"/> Esecuzione <input type="checkbox"/> Progettazione ed esecuzione <input type="checkbox"/> Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice		
Luogo principale dei lavori: Comune di ACCADIA (FG)		
Codice NUTS: ITF46		
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico		
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:		
I lavori, oggetto dell'appalto, consistono in:		
<ol style="list-style-type: none"> 1) Movimentazione dei materiali ospitati negli ambienti non utilizzati da rimuovere e trasportare nei luoghi di proprietà dell'Amministrazione. 2) Smontaggio e rimozione porte interne compreso le mostrine e sottoincassi ed il ripristino e finitura delle mazzette murarie con intonaco civile. 3) Demolizione tramezzature interne; 4) Rimozione dei corpi illuminanti; 5) Realizzazione di pareti in cartongesso; 6) Fornitura e posa in opera di pavimento in vinile multistrato in piastre; 7) Tinteggiatura superfici interne; 8) Sterilizzatore Aerosol Biological Sterilizer per prevenire i danni alle opere ed agli utenti dovuti alla proliferazione di batteri, alcuni funghi e microorganismi in genere. 9) Sistema di registrazione dati micro ambientali Wireless; 10) Sistema elettronico di antitaccheggio e registrazione presenze attraverso il sistema RFID 11) Logistica ed accessibilità per disabili 12) Fornitura e posa in opera di Impianto servoscala. 		
II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)		
	Vocabolario principale	
Oggetto principale	45262500-6	
II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI		
II.1.8) Lotti - L'appalto è suddiviso in lotti: NO		
II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: SI nei limiti imposti dalla legge.		

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto:

II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)				
1)	€ 71.000,00	Lavori, soggetti a ribasso		
2)	€ 4.000,00	Oneri di sicurezza diretti non soggetti a ribasso		
3)	€ 2.000,00	Oneri di sicurezza indiretti non soggetti a ribasso		
Categoria prevalente:		OG2	classifica:	I
Valore Stimato: <i>(solo in cifre)</i>		€ 77.000,00	Valuta:	euro
II.2.2) Opzioni: NO				

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni: **150**

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- a) concorrenti: garanzia provvisoria (**ente garantito Comune di Accadia**) di euro **1.540,00** (2% dell'importo dell'appalto), art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva;
- b) ai sensi del comma 8, dell'art. 93 del d.lgs. n. 50/2016, l'offerta deve essere corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli artt.103 e 104 del medesimo decreto, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
- c) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, di cui all'art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- d) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, di cui al comma 7 dell'art. 103 del d.lgs. n. 50/2016, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 1.000.000,00 ai sensi dell'art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004.

Gli importi di dette garanzie sono ridotti del 50%, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.lgs. 50/2016, per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n.1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001.

Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- a) Finanziamento con fondi "POR PUGLIA 2014/2020. ASSE VI – AZ. 6.7 "INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE".
- b) anticipazione nella misura del 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

I concorrenti di cui all'art. 45, comma 1, ed agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, purché non ricadenti in una delle condizioni che costituisca motivo di esclusione dalla partecipazione a una procedura di appalto previste dall'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: NO

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;

- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari all'1 per mille;
- c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale
<ul style="list-style-type: none"> 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.; 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara; 3) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.
III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta
III.2.3) Capacità tecnica
<ul style="list-style-type: none"> a) attestazione SOA nella categoria OG2, in classifica I – si applica l'art. 90 del D.P.R. 207/2010 (per lavori analoghi si intendono quelli su immobili di interesse storico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004); b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48 del d.lgs. n. 50 del 2016); requisiti di ciascun operatore economico non inferiori alle quote di partecipazione: mandatario in misura maggioritaria con minimo 40%, ciascun mandante minimo 10% (art. 92, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010); c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2008, in corso di validità, settore IAF28, necessario solo se si intende usufruire della riduzione della cauzione alla metà. Possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS) necessaria solo se si intende usufruire della riduzione della cauzione del 30 per cento. Possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001 necessaria solo se si intende usufruire della riduzione della cauzione del 20 per cento.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016			
IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa			
ai sensi dell'art.95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, con i criteri indicati di seguito meglio specificati nel disciplinare di gara al punto 4.1 e 4.2 :			
criteri qualitativi (discrezionali)	ponderazione	criteri quantitativi (vincolati)	ponderazione
1. Opere di miglioramento dell'impianto di illuminazione	40	5. Prezzo (ribasso sul prezzo)	10
2. Opere di miglioramento della qualità estetica che non determinino la necessità di riacquisire il parere della Soprintendenza	30	6. Termini esecuzione (riduzione max. 20%)	10
3. Organizzazione di cantiere e minimizzazione disagi	10		

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:			
CUP : B27B16000160006		CIG : 7477878C21	
IV.3.3) Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili sul sito internet del Comune di Accadia all'indirizzo www.comune.accadia.fg.it			
Documenti a pagamento: NO			
IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:			
Giorno:	DODICI	Data:	12/06/2018
		Ora:	12:00
IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano			
IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)			
IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: verrà comunicato con successiva PEC la data di apertura della documentazione e delle offerte.			
Luogo: Comune di Accadia (FG)			
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI			
Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.			
Il responsabile del procedimento della Stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara nel giorno prefissato, o di prorogarne la scadenza, senza che i concorrenti possano accampare alcune pretese al riguardo.			

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO
VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: SI
VI.3) Informazioni complementari:
a) appalto indetto con determinazione dirigenziale n. 13 del 07/05/2018, ai sensi dell'art. 32 comma 2 e 3, d.lgs. n. 50 del 2016;
b) il plico di invio deve pervenire all'indirizzo di cui al punto I.1), chiuso e sigillato;
b.1) tutta la documentazione diversa dalle offerte, compresa la cauzione provvisoria, inserita nel plico di invio;
b.2) offerta tecnica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta tecnica» con le proposte di miglioramenti al progetto esecutivo posto a base di gara, come prescritto dal disciplinare di gara, al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1), numeri 1, 2, 3, 4; le proposte devono essere contenute nei limiti stabiliti dalla documentazione posta a base di gara e non possono comportare aumento di spesa;
b.3) offerta economica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta economica» mediante ribassi con le modalità di cui si rimanda al disciplinare; nonché offerta di tempo mediante riduzione percentuale del termine di esecuzione posto a base di gara costituito dal periodo di cui al punto II.3);
c) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 183 d.lgs. n. 50 del 2016);
d) indicazione dei lavori che si intendono subappaltare;
e) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50 del 2016);
f) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio,

devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (artt. 48 d.lgs. n. 50 del 2016);

- g) ai sensi dell'articolo 146, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50" non è ammesso l'avvalimento di cui all'art. n 89;
- h) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica per le predette comunicazioni (art. 76, d.lgs. n. 50 del 2016);
- i) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni per la corretta esecuzione dei lavori;
- j) è richiesta l'allegazione del "PASOIE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;
- k) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, è disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet <http://www.comune.accadia.fg.it> (art. 60 d.lgs. n. 50 del 2016);
- l) progetto posto a base di gara validato con verbale del 08/11/2017 (art. 26, comma 8, d.P.R. n. 50 del 2016);
- m) la contabilità dei lavori, ai sensi del comma 17° dell'art.216 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50, fino all'entrata in vigore del decreto di cui all'art.111, comma 1°, sarà effettuata secondo quanto previsto dal titolo IX, Capi I e II del D.P.R. 05 ottobre 2010, n.207;
- n) i corrispettivi e le rate d'acconto saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- o) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- p) la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore/i e i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Nel caso che l'impresa subappaltatrice sia microimpresa o piccola impresa, ai sensi dell'art. 105 comma 13 lett. a del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50, il pagamento avverrà direttamente a quest'ultima;
- q) ai sensi dell'art. 209 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 il contratto non conterrà la clausola compromissoria pertanto è esclusa la competenza arbitrale;
- r) a pena esclusione, vi è obbligo di sopralluogo in sito, fermo restando l'obbligo delle dichiarazioni riportate al punto "i";
- s) la notizia di eventuali sedute pubbliche successive alla prima, avverrà esclusivamente mediante pubblicazione di avviso all'indirizzo internet <http://www.comune.accadia.fg.it>;
- t) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da traduzione giurata;
- u) ai sensi dell'articolo 107 del d.lgs. n. 50/2016, obbligo di dichiarazione che non vi sono cause che pregiudichino in parte o totalmente l'esecuzione dei lavori, pertanto, di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto. La stessa dichiarazione deve contenere, altresì, l'attestazione di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- v) gli operatori economici, con la partecipazione alla gara, si impegnano, in caso di affidamento, a rispettare gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X del d.lgs. n. 50/2016;
- w) l'aggiudicatario è tenuto a presentare alla Stazione appaltante gli elementi necessari per la richiesta

della certificazione relativa alla regolarità contributiva e previdenziale (DURC) a pena di decadenza dell'affidamento ai sensi della vigente normativa ed inoltre tenuto a garantire il positivo esito della certificazione summenzionata;

- x) con la partecipazione dal bando l'offerente accetta che i dati personali verranno acquisiti dalla stazione appaltante e trattasi anche con l'ausilio di mezzi elettronici esclusivamente per le finalità connesse alla procedura concorsuale ovvero per dare esecuzione ad obblighi informativi previsti dalla legge;
- y) responsabile del procedimento: Dott. Ing. Giuseppe Cela, recapiti come al punto I.1);
- z) le sedute di gara possono essere sospese ed aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche;
- aa) il verbale di aggiudicazione non costituisce contratto.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Puglia, sede competente.

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera bb)**.

VI.4.2) Presentazione dei ricorsi

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;

entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;

entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera bb).

VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso: 08/05/2018.

Il Responsabile Unico del Procedimento

ing. Giuseppe Cela



A handwritten signature in black ink, appearing to read "G. Cela", written in a cursive style.