



REGIONE PUGLIA COMUNE DI ACCADIA



COMPLETAMENTO DISSESTO IDROGEOLOGICO CENTRO URBANO VIA PERTINI

FINANZIAMENTO

P.O.R. Puglia 2014/2020 - Asse V - Azione 5.1 - "Interventi di riduzione del rischio idrogeologico e di erosione costiera". Programma di interventi cantierabili ai sensi della DGR n. 511 del 19.04.2016

Progetto N. 17328
Ottobre 2017

Progetto **BONIFICA DISSESTO**
Fase Progettuale **PROGETTO ESECUTIVO**
Localizzazione **ACCADIA - Via Pertini**
Committente **COMUNE DI ACCADIA**
Responsabile Unico del Procedimento **DOTT. ING. GIUSEPPE CELA**

Progettista Raggruppamento temporaneo di professionisti

CAPOGRUPPO



AREA PROGETTO ASSOCIATI
Dott. Ing. Marco BALDUCCI
Dott. Ing. Roberto REGNI



MANDANTI:

Dott. Ing. Paolo COPPOLELLA

Dott. Ing. Donato COPPOLELLA



S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI
Dott. Geol. Riccardo PICCIONI
Dott. Geol. Luca Domenico VENANTI

Dott. Geol. Michele ROSSI

rev.	data	aggiornamento	redatto	verificato	approvato
00	Ottobre 2017	Emissione	Spaccino	Bartocci	Balducci

Piano particellare di esproprio

scala

tav.

PPE

	PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO		
	Nome File: 17328 PPE--PE00--	N° Pratica: 17328	Pagina 1

RELAZIONE GENERALE DEL PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

1. PREMESSA2
2. DETERMINAZIONE DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIO2

1. PREMESSA

La presente relazione intende esporre le procedure inerenti le espropriazioni di pubblica utilità che si rendono necessarie in seguito all'esecuzione del progetto di completamento degli interventi per la sistemazione del dissesto idrogeologico del centro urbano di Accadia, in via Pertini.

Tutti i terreni soggetti ad esproprio, a servitù di passaggio e/o ad occupazione temporanea ricadono all'interno del territorio comunale di Accadia. In particolare, l'area di intervento è ubicata a valle di Via Pertini, adiacente all'antico borgo di "Rione Fossi" ed al nuovo abitato ricostruito a seguito degli eventi sismici del 1980. La zona, caratterizzata da una quota media di circa 620 m s.l.m. si trova nella parte orientale dell'abitato e risulta confinare con aree agricole di rispetto dell'abitato.

2. DETERMINAZIONE DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIO

La mappa catastale utilizzata come supporto di base per la stesura delle tavole del piano particellare è stata reperita presso l'Agenzia del Territorio di Foggia in formato digitale.

Dalla consultazione sono emersi i seguenti dati catastali delle aree interessate dall'intervento :

Comune: **Accadia**

Foglio: **29**

Particelle:

868-912-917-1148 - Proprietari: MIRANDA Maria Angiolina e VASSALLI Francesco

871-909-910 - Proprietari: VASSALLI Diego e VASSALLI Francesco

911-920-1080-1087 - Proprietario: Comune di ACCADIA

Nelle successive valutazioni sono state esclusi sia i terreni che risultano già di proprietà del Comune di Accadia, sia le aree oggetto di procedura espropriativa nella realizzazione del precedente lotto funzionale (individuate dalle particelle 1148 (ex 1086), 868 e 917).

La corte costituzionale ha dichiarato illegittimo il criterio indennitario fissato dalla normativa (art. 40 commi 2 e 3 del DPR 327/2001) che prevedeva la determinazione del risarcimento con riferimento ai cosiddetti valori agricoli medi ovvero a valori medi determinati da un'apposita commissione in base a regioni agrarie di appartenenza. Per tale motivo, la valutazione del valore agricolo è stato determinato applicando il *criterio sintetico* consistente nel giudicare la quotazione che l'area in parola potrebbe spuntare in una libera contrattazione di compra vendita alla presente data.

Si è pertanto reso indispensabile effettuare una verifica delle compravendite di terreni aventi analoghe caratteristiche intrinseche ed estrinseche (per ubicazione, destinazione produttiva, caratteristiche terreno, ecc.) all'area da valutare o in alternativa, prendere a riferimento

	PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO		
	Nome File: 17328 PPE--PE00--	N° Pratica: 17328	Pagina 3

stime e/o valutazioni ufficiali prodotte sempre per casi analoghi a quello in questione.

Alla luce delle considerazioni effettuate, dalle indagini di mercato svolte e considerate le caratteristiche estrinseche ed intrinseche dei terreni si ritiene equo valutare il valore agricolo delle aree in euro 12.000,00/ettaro.

Nel caso delle aree soggette ad occupazione temporanea si è riconosciuta un'indennità pari al valore agricolo per un periodo di occupazione pari ad un anno e si è determinata l'indennità prevista facendo riferimento al periodo di 7 mesi riportato nel cronoprogramma allegato al presente progetto.

Per la determinazione degli importi indennitari specifici delle singole aree si rimanda alla tabella allegata.

N. Prog. Ditta	DITTA catastale e/o proprietaria	Luogo e data di nascita e Codice Fiscale	DATI CATASTALI							INTERVENTI PREVISTI				CALCOLO INDENNITA'						
			Comune	Foglio	Particella	Superficie Catastale mq	Superficie presunta da occupare (mq)			Terre rinforzate	Paratia di pali	Fognatura	Area per attività di cantiere	ESPROPRIO		SERVITU' DI PASSAGGIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA		
							Esproprio	Servitù di passaggio	Occupazione temporanea					Valore venale €/mq	Indennità esproprio	Valore venale €/mq	Indennità servitù €	Valore venale €/mq	mesi occupazione	Tot. Indennità occupazione (1/12 annuo) €
1	MIRANDA Maria Angiolina VASSALLI Francesco	nata a ACCADIA il 15/08/1935 C.F. MRNMNG35M55A015A nato a ACCADIA il 09/05/1929 C.F. VSSFNC29E09A015W	ACCADIA	29	868	487 (*)	464			X		X		1,20	-	1,20	-	1,20	-	-
2	VASSALLI Diego VASSALLI Francesco	nato a ACCADIA il 30/10/1926 C.F. VSSDGI26R30A015A nato a ACCADIA il 09/05/1929 C.F. VSSFNC29E09A015W	ACCADIA	29	871	637	64			X		X		1,20	76,80	1,20	-	1,20	7	3,11
3	VASSALLI Diego VASSALLI Francesco	nato a ACCADIA il 30/10/1926 C.F. VSSDGI26R30A015A nato a ACCADIA il 09/05/1929 C.F. VSSFNC29E09A015W	ACCADIA	29	909	1377	36			X				1,20	43,20	1,20	-	1,20	7	1,75
4	VASSALLI Diego VASSALLI Francesco	nato a ACCADIA il 30/10/1926 C.F. VSSDGI26R30A015A nato a ACCADIA il 09/05/1929 C.F. VSSFNC29E09A015W	ACCADIA	29	910	24	3			X				1,20	3,10	1,20	-	1,20	7	0,13
5	COMUNE DI ACCADIA	C.F. 80002990713	ACCADIA	29	911	845	460			X				-	-	-	-	-	-	-
6	MIRANDA Maria Angiolina VASSALLI Francesco	nata a ACCADIA il 15/08/1935 C.F. MRNMNG35M55A015A nato a ACCADIA il 09/05/1929 C.F. VSSFNC29E09A015W	ACCADIA	29	912	24	24			X				1,20	28,80	1,20	-	1,20	7	1,17
7	MIRANDA Maria Angiolina VASSALLI Francesco	nata a ACCADIA il 15/08/1935 C.F. MRNMNG35M55A015A nato a ACCADIA il 09/05/1929 C.F. VSSFNC29E09A015W	ACCADIA	29	917	13	13							1,20	-	1,20	-	1,20	7	-
8	COMUNE DI ACCADIA	C.F. 80002990713	ACCADIA	29	920	438	2		5	X	X			-	-	-	-	-	-	-
9	COMUNE DI ACCADIA	C.F. 80002990713	ACCADIA	29	1080	2733	676		315	X	X		X	-	-	-	-	-	-	-
10	COMUNE DI ACCADIA	C.F. 80002990713	ACCADIA	29	1087	1540			280				X	-	-	-	-	-	-	-
11	MIRANDA Maria Angiolina VASSALLI Francesco	nata a ACCADIA il 15/08/1935 C.F. MRNMNG35M55A015A nato a ACCADIA il 09/05/1929 C.F. VSSFNC29E09A015W	ACCADIA	29	1148	7325	571	46	1275	X	X	X	X	1,20	-	1,20	-	1,20	-	-

TOTALI	151,90	-	6,15
--------	--------	---	------



Aree oggetto di intervento già nella disponibilità del Comune di Accadia

TOTALE INDENNITA'	158,05
-------------------	--------

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO PER ESPROPRIAZIONI			
1) INDENNITA'			
a) espropri			151,90
b) servitù			-
c) occupazioni temporanee			6,15
d) demolizione manufatti e danni	a corpo		1.021,75
	Sommano:		1.179,80
2) IMPOSTE E TASSE			1.200,00
3) COMPENSO PER ESPLETAMENTO PROCEDURE ESPROPRIATIVE			3.000,00
4) IVA 22% CALCOLATA SULLA VOCE "3"			660,00
TOTALE SOMME OCCORRENTI PER ESPROPRIAZIONI			6.039,80

LEGENDA



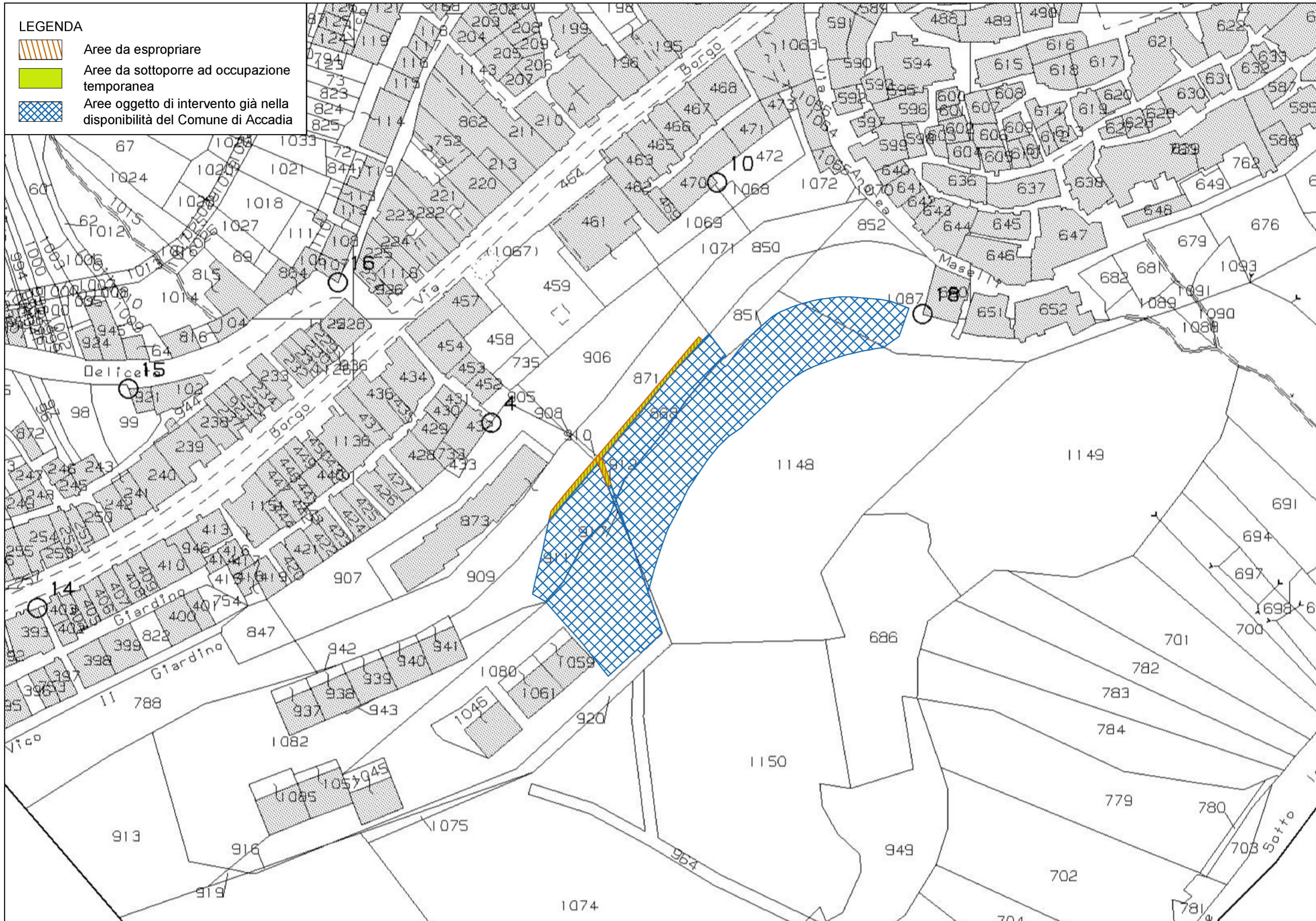
Aree da espropriare



Aree da sottoporre ad occupazione temporanea



Aree oggetto di intervento già nella disponibilità del Comune di Accadia





Direzione Provinciale di Foggia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2017

Data: 10/05/2017 - Ora: 18.47.56 Fine

Visura n.: T328392 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ACCADIA (Codice: A015)
Catasto Terreni	Provincia di FOGGIA
	Foglio: 29 Particella: 868

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	29	868		-	PASCOLO 1	04 55		Euro 0,82 L. 1.593	Euro 0,47 L. 910	VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/03/1999 in atti dal 21/04/1999 VRO/98 (n. 3.2/1999)
Notifica						Partita				
Annotazioni				variata di qualita'.						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MIRANDA Maria Angiolina nata a ACCADIA il 15/08/1935	MRNMNG35M55A015A*	(1) Proprieta` per 1/2
2	VASSALLI Francesco nato a ACCADIA il 09/05/1929	VSSFNC29E09A015W*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/03/2001 protocollo n. 275863 in atti dal 10/10/2001 Registrazione: UR Sede: FOGGIA Volume: 47 n: 360 del 20/09/2001 DV 275694/2001 (n. 5975.1/2001)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Foggia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2017

Data: 10/05/2017 - Ora: 18.45.13 Fine

Visura n.: T327463 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ACCADIA (Codice: A015)
Catasto Terreni	Provincia di FOGGIA
	Foglio: 29 Particella: 871

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	29	871		-	INCOLT U PROD	06 37		Euro 0,13 L. 255	Euro 0,07 L. 127	VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/03/1999 in atti dal 21/04/1999 VRO/98 (n. 3.2/1999)
Notifica						Partita	4387			
Annotazioni				variata di qualita,trattasi di sede stradale.						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VASSALLI Diego nato a ACCADIA il 30/10/1926	VSSDGI26R30A015A*	Comproprietario
2	VASSALLI Francesco nato a ACCADIA il 09/05/1929	VSSFNC29E09A015W*	Comproprietario

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Foggia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2017

Data: 10/05/2017 - Ora: 18.56.06 Fine

Visura n.: T331115 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ACCADIA (Codice: A015)
Catasto Terreni	Provincia di FOGGIA
	Foglio: 29 Particella: 909

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	29	909		-	INCOLT U PROD	13 77		Euro 0,28 L. 551	Euro 0,14 L. 275	VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/03/1999 in atti dal 21/04/1999 VRO/98 (n. 3.1/1999)
Notifica						Partita	4387			
Annotazioni				variata di qualita ,trattasi di sede stradale.						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VASSALLI Diego nato a ACCADIA il 30/10/1926	VSSDGI26R30A015A*	Comproprietario
2	VASSALLI Francesco nato a ACCADIA il 09/05/1929	VSSFNC29E09A015W*	Comproprietario

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Foggia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2017

Data: 10/05/2017 - Ora: 18.55.29 Fine

Visura n.: T330897 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ACCADIA (Codice: A015)
Catasto Terreni	Provincia di FOGGIA
	Foglio: 29 Particella: 910

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	29	910		-	INCOLT U PROD	00 24		Euro 0,01 L. 10	Euro 0,01 L. 5	VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/03/1999 in atti dal 21/04/1999 VRO/98 (n. 3.1/1999)
Notifica						Partita	4387			
Annotazioni				variata di qualita', trattasi di sede stradale.						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VASSALLI Diego nato a ACCADIA il 30/10/1926	VSSDGI26R30A015A*	Comproprietario
2	VASSALLI Francesco nato a ACCADIA il 09/05/1929	VSSFNC29E09A015W*	Comproprietario

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Foggia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2017

Data: 10/05/2017 - Ora: 18.56.40 Fine

Visura n.: T331307 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ACCADIA (Codice: A015)
Catasto Terreni	Provincia di FOGGIA
	Foglio: 29 Particella: 911

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	29	911		-	VIGNETO 1	08 45		Euro 8,29 L. 16.055	Euro 5,46 L. 10.563	VARIAZIONE D'UFFICIO del 02/12/1992 in atti dal 02/12/1992 MAP 2220/92 (n. 12.1/1992)
Notifica						Partita		7620		
Annotazioni				variato con il n.846, diviso nei nn.911,942 e 943						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI ACCADIA	80002990713*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/07/1996 Voltura in atti dal 02/04/1997 Repertorio n.: 143 Rogante: BONAVIDA GIUSEPPE Sede: ACCADIA Registrazione: (n. 6799.1/1996)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Foggia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2017

Data: 10/05/2017 - Ora: 18.54.27 Fine

Visura n.: T330559 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ACCADIA (Codice: A015)
Catasto Terreni	Provincia di FOGGIA
	Foglio: 29 Particella: 912

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	29	912		-	PASCOLO 1	00 24		Euro 0,04 L. 84	Euro 0,02 L. 48	VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/03/1999 in atti dal 21/04/1999 VRO/98 (n. 3.2/1999)
Notifica						Partita				
Annotazioni				variata di qualita'.						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MIRANDA Maria Angiolina nata a ACCADIA il 15/08/1935	MRNMNG35M55A015A*	(1) Proprieta` per 1/2
2	VASSALLI Francesco nato a ACCADIA il 09/05/1929	VSSFNC29E09A015W*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/03/2001 protocollo n. 275863 in atti dal 10/10/2001 Registrazione: UR Sede: FOGGIA Volume: 47 n: 360 del 20/09/2001 DV 275694/2001 (n. 5975.1/2001)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Foggia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/05/2017

Data: 11/05/2017 - Ora: 12.17.45 Fine

Visura n.: T155949 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ACCADIA (Codice: A015)
Catasto Terreni	Provincia di FOGGIA
	Foglio: 29 Particella: 917

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	29	917		-	PASCOLO 1	00 13		Euro 0,02 L. 46	Euro 0,01 L. 26	VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/03/1999 in atti dal 21/04/1999 VRO/98 (n. 3.2/1999)
Notifica						Partita				
Annotazioni				variata di qualita'.						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MIRANDA Maria Angiolina nata a ACCADIA il 15/08/1935	MRNMNG35M55A015A*	(1) Proprieta` per 1/2
2	VASSALLI Francesco nato a ACCADIA il 09/05/1929	VSSFNC29E09A015W*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/03/2001 protocollo n. 275863 in atti dal 10/10/2001 Registrazione: UR Sede: FOGGIA Volume: 47 n: 360 del 20/09/2001 DV 275694/2001 (n. 5975.1/2001)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Foggia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2017

Data: 10/05/2017 - Ora: 18.59.17 Fine

Visura n.: T332099 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ACCADIA (Codice: A015)
Catasto Terreni	Provincia di FOGGIA
	Foglio: 29 Particella: 920

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	29	920		-	ULIVETO 1	04 38		Euro 2,49 L. 4.818	Euro 1,36 L. 2.628	FRAZIONAMENTO del 30/04/1990 in atti dal 11/06/1991 (n. 920.7/1990)
Notifica						Partita	4387			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI ACCADIA	80002990713*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/07/1996 Voltura in atti dal 02/04/1997 Repertorio n.: 143 Rogante: BONAVITA GIUSEPPE Sede: ACCADIA Registrazione: (n. 6799.1/1996)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Foggia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2017

Data: 10/05/2017 - Ora: 18.57.30 Fine

Visura n.: T331552 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ACCADIA (Codice: A015)
Catasto Terreni	Provincia di FOGGIA
	Foglio: 29 Particella: 1080

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	29	1080		-	ULIVETO 1	27 33		Euro 15,53	Euro 8,47	FRAZIONAMENTO del 23/10/2003 protocollo n. 287174 in atti dal 23/10/2003 (n. 2371.1/2003)	
Notifica						Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI ACCADIA	80002990713*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		del 23/10/2003 protocollo n. 287174 Frazionamento in atti dal 23/10/2003 (n. 2371.1/2003)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Foggia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2017

Data: 10/05/2017 - Ora: 19.07.23 Fine

Visura n.: T334329 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ACCADIA (Codice: A015)
Catasto Terreni	Provincia di FOGGIA
	Foglio: 29 Particella: 1087

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	29	1087		-	PASCOLO 1	15 40		Euro 2,78	Euro 1,59	Tabella di variazione del 07/02/2005 protocollo n. FG0022341 in atti dal 07/02/2005 (n. 22341.1/2005)	
Notifica						Partita					
Annotazioni				firma mancante art.1 comma 8 d.m. 701/94							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI ACCADIA con sede in ACCADIA	80002990713*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 31/12/2004 protocollo n. FG0045199 Voltura in atti dal 04/03/2005 Repertorio n.: 7102 Rogante: COMUNE Sede: ACCADIA	
		Registrazione: UR Sede: FOGGIA n: 254 del 19/01/2005 ESPROPRIO (n. 3250.1/2005)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Foggia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/05/2017

Data: 11/05/2017 - Ora: 11.43.08 Fine

Visura n.: T130652 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ACCADIA (Codice: A015)
Catasto Terreni	Provincia di FOGGIA
	Foglio: 29 Particella: 1148

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	29	1148		-	PASCOLO 1	73	25		Euro 13,24	Euro 7,57	FRAZIONAMENTO del 13/07/2015 protocollo n. FG0158147 in atti dal 13/07/2015 presentato il 13/07/2015 (n. 158147.1/2015)
Notifica						Partita					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MIRANDA Maria Angiolina nata a ACCADIA il 15/08/1935	MRNMNG35M55A015A*	(1) Proprieta` per 1/2
2	VASSALLI Francesco nato a ACCADIA il 09/05/1929	VSSFNC29E09A015W*	(1) Proprieta` per 1/2

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria